



Kennziffer
F II 1 m
1/06

Statistische Berichte

Baugenehmigungen in Bayern im Januar 2006

Herausgegeben im
April 2006
Bestellnummer:
F21013 200601
Einzelpreis:
6,10 €



Statistisches Jahrbuch für Bayern 2005

- 576 Seiten
- Tabellenwerk mit den wichtigsten statistischen Daten zum Freistaat Bayern
- 64 Schaubilder
- Bayernkarten mit Regierungsbezirken, Landkreisen und kreisfreien Städten, Regionen
- Geographische und meteorologische Angaben
- auch auf CD-ROM

Inhalt

- Zeitreihen • Zeitreihen zu sämtlichen statistischen Bereichen für die Jahre 1960, 1970, 1980, 1990, 2003 und 2004
- Bevölkerung und Kultur • Bevölkerungsstand und -bewegung, Gesundheitswesen, Bildung und Kultur, Rechtspflege, Wahlen, Erwerbstätigkeit
- Wirtschaft und Finanzen • Land- und Forstwirtschaft, Produzierendes Gewerbe, Bautätigkeit, Wohnungswesen, Handel und Gastgewerbe, Verkehr, Geld und Kredit, Versicherungen, Öffentliche Finanzen, Preise
- Soziale Verhältnisse • Öffentliche Sozialleistungen, Löhne und Gehälter, Versorgung und Verbrauch
- Gesamte Volkswirtschaft • Entstehung, Verteilung und Verwendung des Sozialproduktes, Umweltschutz
- Regionaldaten • Strukturdaten der Landkreise, kreisfreien Städte, Regierungsbezirke und Regionen
- Bund und Länder • Wichtige Strukturdaten Deutschlands und aller Bundesländer
- Bayern in Europa • Strukturdaten der Mitgliedsstaaten der EU
- Sachverzeichnis • Merkmalsbezogen tief gegliedert

www.statistik.bayern.de/veroeffentlichungen/webshop

Weitere Bestellmöglichkeiten finden Sie im Impressum.



Zeichenerklärung

- | | | | |
|---|--|-----|--|
| 0 | = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten in der Tabelle nachgewiesenen Einheit | () | = Nachweis unter dem Vorbehalt, dass der Zahlenwert erhebliche Fehler aufweisen kann |
| - | = nichts vorhanden | p | = vorläufiges Ergebnis |
| / | = keine Angaben, da Zahlen nicht sicher genug | r | = berichtiges Ergebnis |
| · | = Zahlenwert unbekannt oder geheimzuhalten | s | = geschätztes Ergebnis |
| x | = Tabellenfach gesperrt, da Aussage nicht sinnvoll | ≙ | = entspricht |

Auf- und Abrundungen

Im allgemeinen ist ohne Rücksicht auf die Endsummen auf- bzw. abgerundet worden. Deshalb können sich bei der Summierung von Einzelangaben geringfügige Abweichungen zu den Endsummen ergeben. Bei Aufgliederungen einer Gesamtheit in Prozent kann die Summe der Einzelwerte wegen Rundens vom Wert 100 % abweichen. Eine Abstimmung auf 100 % erfolgt im allgemeinen nicht.

Impressum

Verleger, Herausgeber und Druck: Bayerisches Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung
Neuhauser Straße 8, 80331 München
Briefanschrift: 80288 München
Telefon: 089 2119 255; Telefax: (089) 2119 607
E-Mail: vertrieb@statistik.bayern.de
Internet: <http://www.statistik.bayern.de>

© Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, bedürfen der Genehmigung des Herausgebers. In Druckwerken sind für nicht gewerbliche Zwecke Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

Inhaltsübersicht

	Seite
Erläuterungen	3
Grafiken	
1. Genehmigte Wohnungen in Bayern seit Januar 1999.....	4
2. Genehmigte Wohnungen in den Regierungsbezirken in Bayern im Januar 2006.....	4
3. Genehmigte neue Nichtwohngebäude in Bayern im Januar 2006.....	4
4. Genehmigte Wohnungen in den kreisfreien Städten und Landkreisen in Bayern im Januar 2006.....	5
5. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohngebäuden je 1 000 Einwohner in Bayern im Januar 2006.....	5
6. Veranschlagte Baukosten je m ² Wohn- bzw. Nutzfläche in Bayern im Januar 2001 und 2006.....	5
Tabellen	
1. Baugenehmigungen in Bayern seit 1980.....	6
2. Baugenehmigungen in Bayern seit 2002 nach Monaten.....	7
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Januar 2006 nach Gebäudearten und Bauherren.....	8
4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Januar 2006 nach Kreisen.....	10
5. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau in Bayern im Januar 2006 nach Gebäudearten und Bauherren.....	18
6. Genehmigungsverfahren im Wohnbau in Bayern im Januar 2006 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und Privaten Haushalten als Bauherren.....	19
7. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Januar 2006 nach Gebäudearten und dem überwiegend verwendeten Baustoff.....	20
8. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Januar 2006 nach Gebäudearten und der überwiegenden Beheizung.....	21
9. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Januar 2006 nach Gebäudearten und der überwiegend verwendeten Heizenergie.....	21

Erläuterungen

Die Statistiken der Bautätigkeit im Hochbau sind angeordnet durch das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz - HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl I S. 869) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 9. Juni 2005 (BGBl I S. 1535). Die Hochbaustatistik erstreckt sich auf genehmigungs- oder zustimmungsbedürftige, sowie kenntnisgabe- oder anzeigepflichtige oder einem Genehmigungsverfahren unterliegende Baumaßnahmen, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird.

Gebäude, die im Gebiet eines gültigen Bebauungsplanes gebaut werden sollen, bedürfen gemäß Art. 64 der Bayerischen Bauordnung (BayBO) keiner Genehmigung. Für sie gilt das **Genehmigungsfreistellungsverfahren**.

In den Ergebnissen der Baugenehmigungsstatistik (Tabellen 1 bis 9) sind auch Bauvorhaben nachgewiesen, die seit 1. Juni 1994 aufgrund der neuen Bauordnung im Rahmen von Genehmigungsfreistellungsverfahren durchgeführt werden. Ergebnisse über diese Bauvorhaben sind in Tabelle 6 gesondert aufgeführt.

Methodische Hinweise

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den von den Bauaufsichtsbehörden abgegebenen Meldungen, die nicht immer zeitgerecht übermittelt werden. Die Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Objekte, von denen im Berichtszeitraum die Baugenehmigung übersandt wurde. Hieraus können sich Unterschiede zum tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben. Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden Monatsberichts sollte deshalb ihr vorläufiger Charakter berücksichtigt werden.

Abweichungen in den Summen erklären sich aus dem Runden der Einzelwerte oder aus Korrekturen zur Jahresaufbereitung (eingearbeitete Tekturen). Diese Korrekturen können nur in der Jahressumme und nicht in den einzelnen Monaten bzw. Vierteljahren ausgewiesen werden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden können zur Verringerung der Anzahl der Wohnungen, Wohnräume bzw. der Wohn- oder Nutzfläche führen. Dadurch können in den Tabellen auch negative Werte stehen.

Ausgewählte Begriffe

Erhebungseinheit ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme. Im Nichtwohnbau werden Bagatellbauten - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - bis zu einem Volumen von 350 m³ Rauminhalt oder 18 000 € veranschlagte Kosten des Bauwerks nicht erfasst. Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neu- und Wiederaufbauten verstanden. Als Wiederaufbau gilt der Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen an bestehenden Gebäuden durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Als **Gebäude** gelten nach der Systematik der Bauwerke selbständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind. Sie dienen dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen. Dabei kommt es auf die Umschließung durch Wände nicht an. Gebäude in diesem Sinne sind auch selbständig benutzbare, unterirdische Bauwerke. Unterkünfte, wie z.B. Baracken, Gartenlauben, Behelfsheime u. dgl., die nur für begrenzte Dauer errichtet oder von geringem Wohnwert sind, werden - ebenso wie behelfsmäßige Nichtwohnbauten und freistehende selbständige Konstruktionen - nicht zu den Gebäuden gerechnet.

Ein Bauwerk gilt als **Fertigteilbau**, wenn geschosshohe oder raumbreite tragende Fertigteile für Außen- oder Innenwände verwendet werden. Dazu zählen auch Gebäude, bei denen nur der überwiegende Teil der tragenden Konstruktion (gemessen am Rauminhalt) aus Fertigteilen besteht.

Überwiegend verwendeter Baustoff ist derjenige, der bei der Erstellung der tragenden Konstruktion des Gebäudes überwiegend Verwendung findet.

Als **Kosten des Bauwerks** werden die zum Zeitpunkt der Baugenehmigung veranschlagten Kosten der Baukonstruktion (einschl. Erdarbeiten), die Kosten der Installation, deren betriebstechnische Anlagen und die Kosten für betriebliche Einbauten sowie für besondere Bauausführungen erfasst. Sie schließen die Umsatzsteuer ein.

Nichtwohngebäude sind Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke (gemessen an der Gesamtnutzfläche) bestimmt sind.

Als **Nutzfläche** (ohne Wohnfläche) gilt entsprechend DIN 277 derjenige Teil der Netto-Grundfläche (ohne Wohnfläche), der der Zweckbestimmung und Nutzung des Bauwerks dient. Zur Nutzfläche gehören nicht die Konstruktions-, Funktions- und Verkehrsflächen.

Der **Rauminhalt** von Bauwerken ist entsprechend DIN 277 das von den äußeren Begrenzungsflächen eines Gebäudes eingeschlossene Volumen, d.h. das Produkt aus der überbauten Fläche und der anzusetzenden Höhe.

Die **Wohnfläche** von Wohnungen (entsprechend der 11. Berechnungsverordnung) ist die Summe der anrechenbaren Grundflächen der Räume, die ausschließlich zu einer Wohnung gehören.

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen an der Gesamtnutzfläche) Wohnzwecken dienen. Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 m² Wohnfläche rechnen ebenfalls dazu.

Ein **Einzelhaus** ist ein einzelnes, freistehendes Wohngebäude. Es kann auch aus mehreren Gebäudeteilen bestehen. Ein Einzelhaus kann ein Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhaus sein. Ein **Doppelhaus** besteht aus zwei Wand an Wand gebauten Wohngebäuden, die durch massive und vom Keller bis zum Dach reichende Wände (Brandmauer) getrennt sind. Diese Gebäude können Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhäuser sein. Doppelhaushälften werden als separate Gebäude nachgewiesen.

Ein **gereihtes Haus** ist ein Wohngebäude, das mit mindestens zwei anderen Wohngebäuden gleichen Typs (Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhaus) aneinander gebaut ist. Die einzelnen Gebäude können auch seitlich oder in der Höhe versetzt sein. Entscheidend für die Zuordnung "gereihtes Haus" (Reihenhaus) ist die Begrenzung dieser Gebäude durch die Baugrundstücke, d.h. eine Gebäudeteilseite muss unmittelbar auf der Grundstücksgrenze liegen. Bei Gebäuden ohne separaten Garagenteil bilden die Gebäudegrenzen beidseitig die Grundstücksgrenzen. Die Reiheneckhäuser, die in vielen Fällen auf größeren Grundstücksanteilen errichtet wurden, werden ebenfalls zu den gereihten Häusern gerechnet.

Wohnheime sind Wohngebäude, in denen bestimmte Personengruppen gemeinschaftlich wohnen. Sie dienen primär dem Wohnen, können sowohl "Wohnungen" als auch "sonstige Wohneinheiten" enthalten und besitzen Gemeinschaftseinrichtungen (Gemeinschaftsverpflegung, Gemeinschaftsräume usw.).

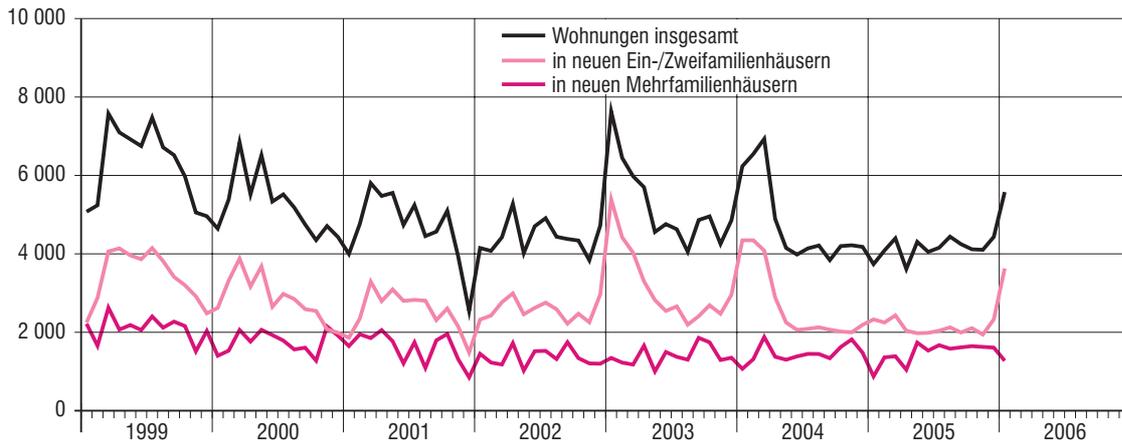
Die **Wohneinheiten** werden in **Wohnungen** und in **sonstige Wohneinheiten** unterschieden. Eine **Wohnung** besteht aus einem oder mehreren Räumen, die die Führung eines Haushalts ermöglichen, darunter stets eine Küche oder ein Raum mit fest installierter Kochgelegenheit. Eine Wohnung hat grundsätzlich einen eigenen abschließbaren Zugang unmittelbar vom Freien, von einem Treppenhaus oder einem Vorraum, ferner Wasserversorgung, Abguss und Toilette, die auch außerhalb des Wohnungsabschlusses liegen können.

Eigentumswohnungen sind Wohnungen, an denen durch Eintragung im Wohnungsgrundbuch Sondereigentum nach den Vorschriften des Wohnungseigentumsgesetzes begründet worden ist oder durch Vormerkung begründet werden soll. Sie kommen nur in Gebäuden vor, in denen ausschließlich Sondereigentum an Wohnungen (Wohnungseigentum) und - soweit vorhanden - an nicht zu Wohnzwecken dienenden Räumen (Teileigentum) besteht.

Sonstige Wohneinheiten sind alle übrigen Wohneinheiten ohne Küche oder Kochnische. Zu ihnen zählen vor allem einzelne oder zusammenhängende Räume in Wohnheimen für die ständige wohnliche Unterbringung der Heimbewohner.

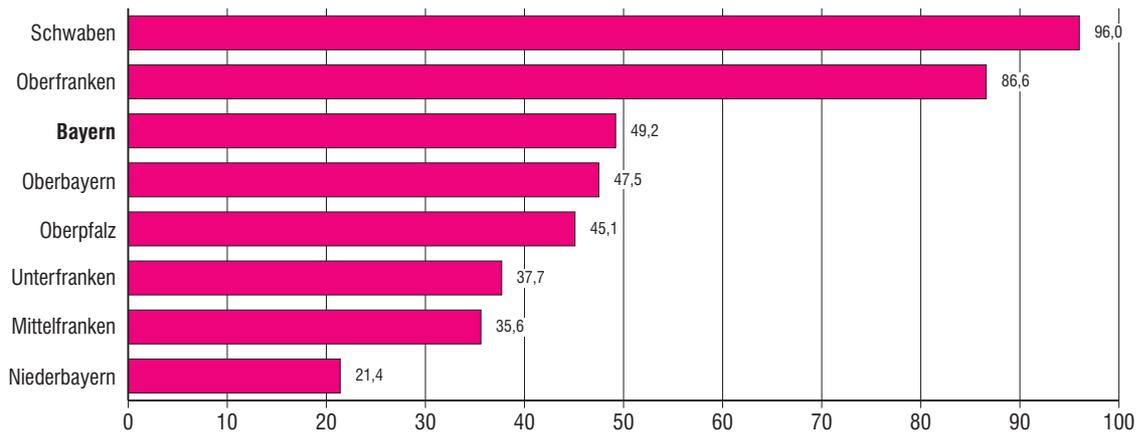
Zu den **Wohnräumen** zählen alle Zimmer (Wohn- und Schlafräume mit 6 oder mehr m² Wohnfläche) und Küchen. Nicht als Zimmer gelten Nebenräume wie Abstellräume, Speisekammern, Flure, Badezimmer und Toiletten.

1. Genehmigte Wohnungen in Bayern seit Januar 1999



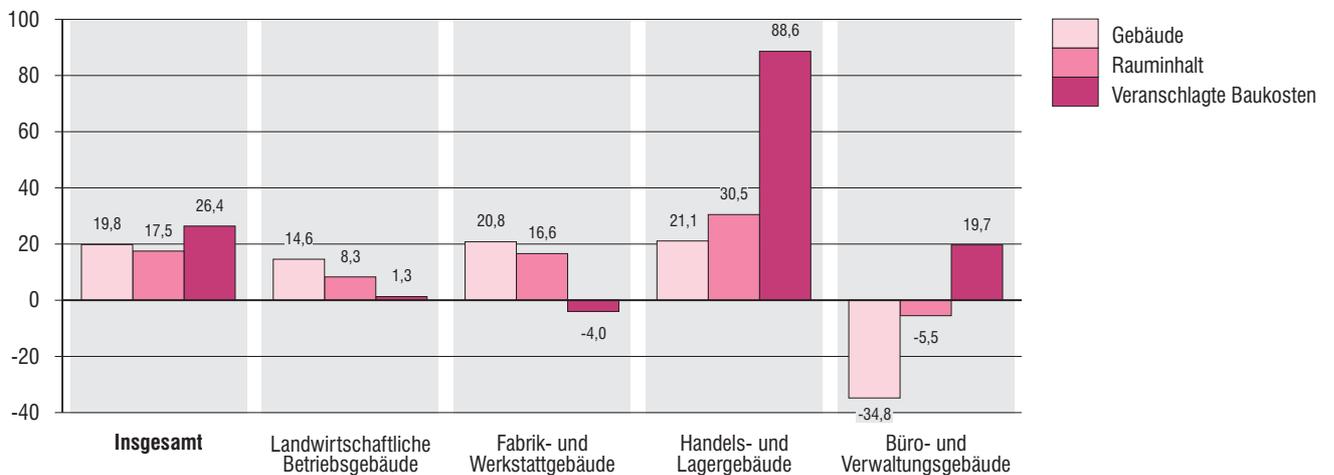
2. Genehmigte Wohnungen in den Regierungsbezirken in Bayern im Januar 2006

Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent

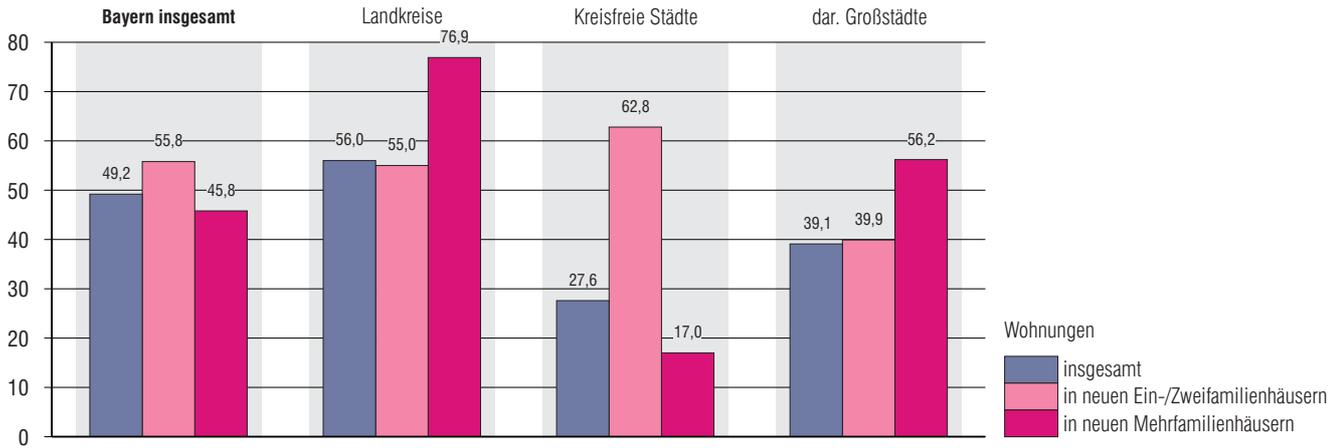


3. Genehmigte neue Nichtwohngebäude in Bayern im Januar 2006

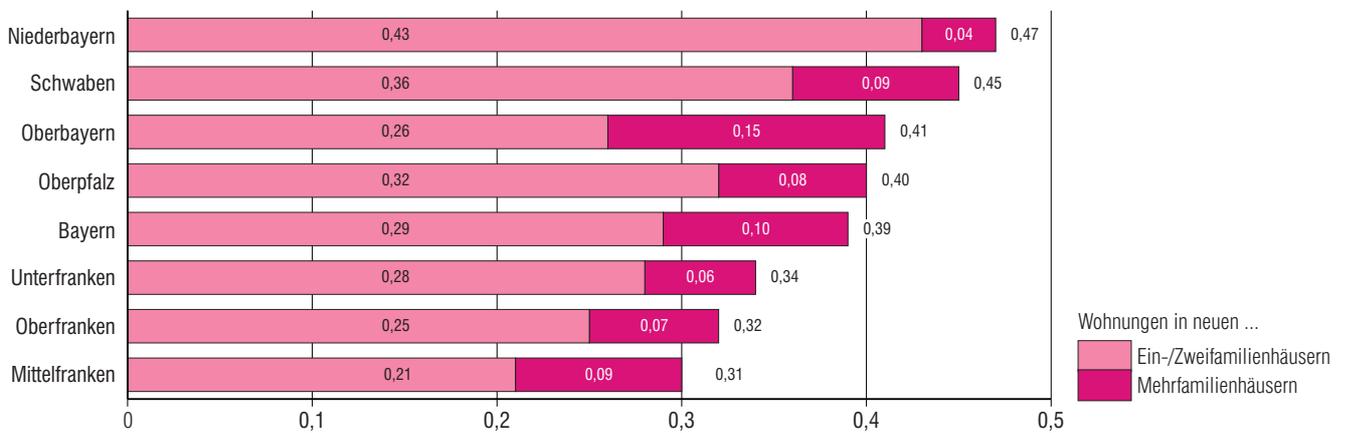
Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent



4. Genehmigte Wohnungen in den kreisfreien Städten und Landkreisen in Bayern im Januar 2006
Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent



5. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohngebäuden je 1 000 Einwohner in Bayern im Januar 2006



6. Veranschlagte Baukosten je m² Wohn- bzw. Nutzfläche in Bayern im Januar 2001 und 2006



1. Baugenehmigungen in Bayern seit 1980

Berichtszeitraum	Errichtung neuer Gebäude								Wohnungen ins- gesamt 2) Anzahl
	Wohnbau 1)				Nichtwohnbau				
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	
1980	42 566	50 413	73 417	6 827 827	11 360	42 724	72 524	3 799 500	78 718
1981	37 272	46 050	70 107	6 772 884	10 417	35 868	60 322	3 441 718	75 876
1982	31 503	40 525	64 146	6 405 406	10 028	36 050	61 071	3 855 039	70 241
1983	37 764	48 904	81 866	8 100 298	12 113	40 092	68 836	4 079 289	88 555
1984	31 008	39 885	68 817	6 792 378	9 556	34 241	55 451	3 381 131	74 460
1985	27 221	33 478	55 421	5 783 277	9 902	35 130	57 959	3 708 322	61 026
1986	27 710	31 981	49 556	5 553 623	9 981	39 286	64 529	4 276 282	54 466
1987	27 342	31 461	46 778	5 520 504	10 368	39 422	63 623	4 058 230	51 004
1988	29 932	34 521	51 349	6 154 538	11 163	41 147	67 438	4 637 392	56 256
1989	31 595	38 472	59 472	6 986 363	11 383	43 889	72 318	4 894 633	65 475
1990	35 952	46 716	76 581	8 763 791	12 004	45 546	74 233	5 376 050	86 316
1991	34 552	46 538	77 999	9 177 417	12 176	52 237	83 570	6 439 827	87 792
1992	39 058	55 413	95 884	11 693 365	11 953	47 214	78 490	6 510 591	107 204
1993	43 469	62 914	110 080	14 051 106	12 003	44 873	72 831	6 528 672	122 865
1994	44 728	65 642	115 754	15 328 241	11 517	46 375	76 397	7 026 881	127 598
1995	35 042	48 876	81 871	11 637 840	11 142	48 228	75 253	7 255 566	92 272
1996	35 931	45 740	69 308	10 962 664	10 663	41 931	65 730	5 585 679	78 654
1997	35 772	43 890	64 297	10 272 471	11 169	42 014	66 835	5 378 766	73 567
1998	40 148	47 558	68 745	10 980 529	12 192	49 462	78 080	5 919 860	78 359
1999	39 168	45 674	65 840	10 572 695	10 477	51 434	80 688	6 270 203	74 777
2000	33 124	38 461	55 372	8 983 497	10 187	46 184	75 709	5 753 671	63 163
2001	29 609	34 578	49 588	8 109 415	9 072	50 103	80 871	6 643 446	56 161
2002	30 040	33 948	47 256	8 079 298	8 308	44 977	69 385	6 152 051	53 225
2003	36 130	40 918	54 673	9 627 081	7 898	40 503	62 357	4 632 453	62 645
2004	31 255	35 901	50 189	8 518 789	7 803	36 761	56 717	4 293 700	57 721
2005	25 510	29 839	43 254	7 160 738	7 375	35 516	54 602	4 168 851	49 712
2006									
1999 1. Vj.	8 730	10 689	15 684	2 464 091	2 433	11 910	18 958	1 572 559	17 893
2. Vj.	11 275	12 915	18 079	2 974 963	2 994	14 145	21 301	1 577 556	20 591
3. Vj.	10 814	12 548	17 792	2 911 153	2 961	14 486	23 351	1 725 616	20 322
4. Vj.	8 349	9 522	14 285	2 222 488	2 089	10 893	17 078	1 394 472	15 971
2000 1. Vj.	9 397	10 826	14 802	2 507 507	2 334	11 010	18 182	1 465 095	16 878
2. Vj.	9 088	10 622	15 252	2 487 389	2 929	12 063	20 439	1 506 120	17 351
3. Vj.	8 085	9 264	13 371	2 161 525	2 690	12 700	20 291	1 455 228	15 446
4. Vj.	6 554	7 747	11 947	1 827 076	2 234	10 411	16 797	1 327 228	13 488
2001 1. Vj.	7 355	8 892	12 939	2 077 392	2 213	12 067	19 138	1 630 501	14 554
2. Vj.	8 429	9 704	13 720	2 277 037	2 573	12 827	20 422	1 595 367	15 767
3. Vj.	7 670	8 934	12 576	2 086 670	2 359	14 101	22 680	1 940 629	14 265
4. Vj.	6 155	7 048	10 353	1 668 316	1 927	11 109	18 631	1 476 949	11 575
2002 1. Vj.	7 306	8 363	11 374	1 987 223	1 936	10 395	16 277	1 422 613	12 648
2. Vj.	7 830	8 884	12 335	2 102 642	2 462	11 501	18 042	1 349 758	13 995
3. Vj.	7 427	8 439	12 152	2 031 545	2 213	10 412	16 527	1 383 901	13 724
4. Vj.	7 459	8 288	11 440	1 965 930	1 699	12 686	18 497	1 993 792	12 902
2003 1. Vj.	12 953	14 281	17 586	3 339 471	1 550	9 824	15 742	1 117 509	20 058
2. Vj.	8 289	9 511	12 817	2 250 932	2 231	11 548	17 802	1 426 653	15 016
3. Vj.	7 114	8 297	11 795	1 961 094	2 238	11 081	16 043	1 131 829	13 542
4. Vj.	7 780	8 843	12 505	2 079 389	1 879	8 049	12 743	943 567	14 064
2004 1. Vj.	11 896	13 252	17 036	3 105 265	1 821	9 183	14 277	1 212 960	19 711
2. Vj.	6 925	8 152	11 307	1 937 079	2 214	9 804	14 615	970 490	13 013
3. Vj.	6 181	7 234	10 513	1 733 556	2 095	9 288	14 469	1 066 702	12 191
4. Vj.	6 252	7 263	11 338	1 742 487	1 674	8 492	13 170	1 045 209	12 805
2005 1. Vj.	6 860	7 874	10 630	1 873 569	1 465	7 586	11 696	1 070 058	12 218
2. Vj.	6 015	7 115	10 311	1 710 441	2 179	9 303	14 784	1 013 383	11 970
3. Vj.	6 198	7 330	11 025	1 773 107	2 056	9 687	14 724	1 076 498	12 843
4. Vj.	6 435	7 508	11 259	1 801 094	1 677	8 912	13 409	1 010 079	12 652
2006 1. Vj.									
2. Vj.									
3. Vj.									
4. Vj.									

1) Einschl. Wohnheime. - 2) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

2. Baugenehmigungen in Bayern seit 2002 nach Monaten

Berichtszeitraum	Errichtung neuer Gebäude								Wohnungen ins- gesamt 2)
	Wohnbau 1)				Nichtwohnbau				
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	
2002 Januar	2 265	2 673	3 775	639 278	570	3 347	5 398	462 556	4 149
Februar	2 365	2 697	3 654	634 229	612	3 823	5 619	509 527	4 076
März	2 676	2 994	3 945	713 716	754	3 226	5 260	450 530	4 423
April	2 895	3 335	4 716	780 575	903	4 443	7 208	536 448	5 275
Mai	2 375	2 628	3 483	621 881	719	3 538	5 092	367 526	4 018
Juni	2 561	2 921	4 139	701 251	840	3 521	5 742	446 033	4 703
Juli	2 701	3 067	4 282	737 964	854	4 329	6 721	524 048	4 910
August	2 497	2 760	3 904	665 407	742	3 197	5 095	462 969	4 435
September ...	2 229	2 612	3 966	628 174	617	2 886	4 711	396 884	4 379
Oktober	2 442	2 675	3 813	642 436	698	5 251	7 577	873 287	4 340
November	2 207	2 459	3 461	577 836	557	4 251	6 063	546 152	3 837
Dezember	2 810	3 154	4 165	745 521	444	3 186	4 857	574 558	4 724
2003 Januar	5 025	5 470	6 733	1 280 082	409	2 774	4 001	323 529	7 630
Februar	4 161	4 607	5 648	1 073 730	508	2 350	3 779	287 717	6 448
März	3 767	4 203	5 205	987 038	633	4 700	7 963	512 253	5 979
April	3 121	3 660	4 955	864 310	716	3 591	5 567	413 801	5 700
Mai	2 703	2 987	3 821	707 661	788	3 936	5 819	508 026	4 558
Juni	2 465	2 864	4 041	679 291	727	4 021	6 416	499 043	4 758
Juli	2 587	2 930	4 033	684 682	864	3 813	5 797	378 145	4 627
August	2 136	2 487	3 495	586 172	660	2 999	4 608	356 646	4 053
September ...	2 391	2 880	4 267	690 240	714	4 269	5 638	397 038	4 862
Oktober	2 596	3 010	4 433	707 468	741	2 992	4 681	323 036	4 956
November	2 376	2 626	3 764	622 729	601	2 602	4 371	357 744	4 253
Dezember	2 808	3 207	4 308	749 192	537	2 454	3 691	262 775	4 855
2004 Januar	4 039	4 269	5 413	988 517	432	3 255	4 889	447 423	6 234
Februar	4 033	4 461	5 660	1 043 728	576	2 413	3 879	331 084	6 546
März	3 824	4 522	5 963	1 072 960	813	3 515	5 509	434 453	6 931
April	2 732	3 179	4 264	755 373	720	3 183	4 655	302 041	4 891
Mai	2 225	2 620	3 597	618 831	703	3 414	5 074	320 483	4 139
Juni	1 968	2 354	3 445	562 751	791	3 207	4 886	347 958	3 982
Juli	2 072	2 430	3 538	577 933	764	3 321	5 166	370 669	4 139
August	2 092	2 446	3 573	589 052	696	2 868	4 357	329 228	4 212
September ...	2 017	2 358	3 402	566 571	635	3 099	4 946	366 805	3 840
Oktober	2 030	2 428	3 643	579 158	641	2 772	4 402	331 634	4 198
November	2 023	2 368	3 817	568 880	553	2 747	4 501	342 716	4 219
Dezember	2 199	2 467	3 668	594 060	480	2 973	4 267	370 859	4 178
2005 Januar	2 269	2 469	3 202	579 357	338	1 493	2 361	169 366	3 737
Februar	2 203	2 616	3 609	629 494	438	2 245	3 740	299 488	4 085
März	2 388	2 789	3 819	664 690	689	3 847	5 595	601 204	4 396
April	2 019	2 313	3 081	553 438	630	2 842	4 337	311 502	3 614
Mai	1 990	2 418	3 713	582 981	793	3 587	5 686	401 345	4 306
Juni	2 006	2 385	3 518	574 113	756	2 873	4 761	300 523	4 050
Juli	2 043	2 459	3 709	590 457	688	2 810	4 289	283 322	4 156
August	2 135	2 533	3 707	620 132	706	3 466	5 210	364 394	4 439
September ...	2 020	2 338	3 609	562 440	662	3 412	5 225	428 782	4 248
Oktober	2 148	2 493	3 752	603 329	617	2 902	4 610	327 064	4 116
November	1 964	2 339	3 569	565 840	547	2 981	4 659	355 939	4 103
Dezember	2 323	2 676	3 937	631 675	513	3 029	4 140	327 073	4 432
2006 Januar	3 525	3 796	4 901	892 573	405	1 754	2 826	214 061	5 575
Februar									
März									
April									
Mai									
Juni									
Juli									
August									
September ...									
Oktober									
November									
Dezember									

1) Einschl. Wohnheime. - 2) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer				
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
					insgesamt	Wohnfläche
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²		
Wohnbau						
1	Wohngebäude mit einer Wohnung	3 123	2 933	1 541	3 123	4 618
2	zwei Wohnungen	252	337	158	504	552
3	drei oder mehr Wohnungen	150	526	176	1 274	977
4	darunter Wohnheime	2	4	2	1	1
5	Wohngebäude insgesamt	3 525	3 796	1 875	4 901	6 148
6	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	99	383	122	938	722
Von den Wohngebäuden entfielen auf:						
7	Öffentliche Bauherren	1	2	2	-	-
8	Unternehmen	565	763	289	1 473	1 406
9	davon Wohnungsunternehmen	484	671	247	1 350	1 243
10	Immobilienfonds	4	15	4	30	30
11	sonstige Unternehmen	77	78	38	93	134
12	Private Haushalte	2 958	3 022	1 577	3 414	4 725
13	Organisationen ohne Erwerbszweck	1	8	7	14	17
Nichtwohnbau						
14	Anstaltsgebäude	5	53	102	19	14
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	15	121	270	3	3
16	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	141	379	615	8	9
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	217	1 019	1 562	14	19
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	58	443	656	7	8
19	Handels- und Lagergebäude	86	462	640	6	10
20	Hotels und Gaststätten	7	24	51	1	1
21	Sonstige Nichtwohngebäude	27	182	277	2	1
22	Nichtwohngebäude insgesamt	405	1 754	2 826	46	45
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:						
23	Öffentliche Bauherren	25	138	218	-	-
24	Unternehmen	293	1 455	2 330	41	40
davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung,						
25	Fischerei	147	391	637	8	9
26	Produzierendes Gewerbe	60	466	730	5	5
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs-						
27	gewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung	86	598	963	28	26
28	Private Haushalte	72	104	181	5	5
29	Organisationen ohne Erwerbszweck	15	56	98	-	-

1) Einschl. Küchen und Wohnräume in sonstigen Wohneinheiten.

in Bayern im Januar 2006 nach Gebäudearten und Bauherren

Gebäude		Alle Baumaßnahmen						Lfd. Nr.
Wohnräume 1)	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude/Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume 1)	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	Wohnfläche			
Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 €	
Wohnbau								
20 007	691 950	X	X	X	X	X	X	1
2 367	78 191	X	X	X	X	X	X	2
4 601	122 432	X	X	X	X	X	X	3
45	1 071	5	6	1	0	33	1 454	4
26 975	892 573	4 389	1 718	5 531	6 914	30 024	994 312	5
3 312	89 013	172	- 18	1 148	913	3 918	111 582	6
29	607	2	2	-	-	29	1 507	7
6 240	177 292	635	175	1 639	1 568	6 757	202 043	8
5 547	156 101	528	140	1 498	1 382	5 978	177 545	9
113	3 127	4	4	30	30	113	3 127	10
580	18 064	103	31	111	156	666	21 371	11
20 625	712 574	3 745	1 530	3 878	5 330	23 170	787 860	12
81	2 100	7	12	14	16	68	2 902	13
Nichtwohnbau								
48	14 668	12	114	19	14	48	16 020	14
10	32 552	38	308	- 3	- 10	- 37	39 170	15
40	20 462	163	738	10	11	48	22 107	16
74	104 226	322	1 734	23	26	97	128 045	17
35	35 257	83	699	11	12	49	39 635	18
34	49 419	136	743	10	16	55	64 302	19
5	6 388	25	73	-	- 2	- 8	9 748	20
8	42 153	59	316	- 5	- 2	- 2	54 898	21
180	214 061	594	3 210	44	38	154	260 240	22
-	37 463	52	254	1	0	- 2	49 652	23
158	143 953	396	2 612	51	50	196	167 848	24
40	21 297	170	761	12	11	49	23 443	25
23	40 765	83	783	6	6	26	49 477	26
95	81 891	143	1 068	33	33	121	94 928	27
22	20 208	115	230	- 1	- 8	- 31	26 563	28
-	12 437	31	115	- 7	- 3	- 9	16 177	29

4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude									
		insgesamt 1)					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen				
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €

Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

1	Oberbayern	1 082	1 285	1 751	2 073	307 086	1 007	1 012	1 106	1 590	243 259
2	Niederbayern	494	526	562	810	115 611	486	504	516	771	111 037
3	Oberpfalz	335	338	438	549	73 341	323	306	346	483	67 117
4	Oberfranken	273	264	350	446	61 245	265	232	274	378	54 039
5	Mittelfranken	367	368	525	638	87 948	351	303	364	513	72 823
6	Unterfranken	348	364	462	595	90 873	339	326	377	526	81 152
7	Schwaben	626	651	813	1 037	156 469	604	588	644	909	140 714
	Bayern	3 525	3 796	4 901	6 148	892 573	3 375	3 270	3 627	5 171	770 141
	Kreisfreie Städte	442	526	933	943	125 804	388	327	402	549	78 313
	Landkreise	3 083	3 270	3 968	5 204	766 769	2 987	2 943	3 225	4 622	691 828
	dar. Großstädte 2)	246	329	646	611	78 664	201	164	207	288	39 359

Regierungsbezirk Oberbayern

Kreisfreie Städte

161	Ingolstadt	36	49	80	81	10 342	30	31	31	47	6 842
162	München	67	88	192	164	24 863	51	41	54	69	11 394
163	Rosenheim	5	3	5	6	1 002	5	3	5	6	1 002
	Zusammen	108	141	277	251	36 207	86	75	90	123	19 238

Landkreise

171	Altötting	26	26	28	42	6 065	26	26	28	42	6 065
172	Berchtesgadener Land	13	20	28	36	4 984	12	12	14	20	2 884
173	Bad Tölz-Wolfratshausen	20	30	48	49	8 088	16	17	19	28	4 900
174	Dachau	72	67	87	115	15 709	70	62	75	106	14 514
175	Ebersberg	34	44	74	84	10 371	26	25	28	43	6 128
176	Eichstätt	118	128	123	188	28 915	118	128	123	188	28 915
177	Erding	74	86	96	125	19 397	70	77	80	110	17 173
178	Freising	91	84	113	142	19 029	89	77	99	132	17 581
179	Fürstenfeldbruck	34	34	46	55	8 756	32	30	36	48	7 626
180	Garmisch-Partenkirchen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
181	Landsberg am Lech	64	60	71	98	14 298	64	60	71	98	14 298
182	Miesbach	21	21	26	33	5 543	20	20	23	31	5 165
183	Mühldorf a. Inn	42	43	54	71	10 030	40	40	46	67	9 331
184	München	76	149	290	249	32 240	59	57	64	93	14 258
185	Neuburg-Schrobenhausen	80	89	84	128	21 730	80	89	84	128	21 730
186	Pfaffenhofen a.d. Ilm	52	61	58	89	13 561	52	61	58	89	13 561
187	Rosenheim	96	112	125	180	27 206	93	98	104	156	23 806
188	Starnberg	19	35	49	54	11 484	15	19	18	27	6 165
189	Traunstein	20	26	38	39	6 873	19	18	22	28	4 912
190	Weilheim-Schongau	22	28	36	44	6 600	20	22	24	33	5 009
	Zusammen	974	1 145	1 474	1 822	270 879	921	937	1 016	1 467	224 021
1	Oberbayern	1 082	1 285	1 751	2 073	307 086	1 007	1 012	1 106	1 590	243 259

1) Einschl. Wohnheime. - 2) München, Nürnberg, Augsburg, Würzburg, Regensburg, Ingolstadt, Fürth, Erlangen.

in Bayern im Januar 2006 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-verfahren	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	1 000 €		

Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

48	452	109	413	704	29	78 055	1 461	1 346	1 922	726	2 287	425 422	1
7	43	67	180	296	1	12 362	714	603	647	280	915	144 275	2
8	73	37	134	201	3	9 143	439	322	582	189	672	99 192	3
7	73	30	112	170	-	7 639	384	302	390	154	505	81 513	4
13	133	42	250	399	1	35 485	557	620	609	213	744	145 504	5
5	67	35	175	273	3	23 886	544	512	533	180	687	133 766	6
11	97	85	489	783	9	47 491	884	1 223	892	327	1 144	224 880	7
99	938	405	1 754	2 826	46	214 061	4 983	4 929	5 575	2 069	6 953	1 254 552	
44	416	52	410	677	1	78 397	732	879	1 138	234	1 150	253 469	
55	522	353	1 344	2 149	45	135 664	4 251	4 049	4 437	1 835	5 803	1 001 083	
37	347	39	321	515	1	57 874	461	606	832	96	793	179 058	

Regierungsbezirk Oberbayern

-	-	-	-	-	-	-	40	18	83	13	83	10 644	161
15	122	15	82	120	-	22 685	148	143	221	22	205	60 898	162
-	-	-	-	-	-	-	13	1	4	4	8	1 311	163
15	122	15	82	120	-	22 685	201	162	308	39	295	72 853	
-	-	7	17	27	1	1 093	42	41	33	9	50	8 054	171
1	14	4	6	11	-	701	25	24	31	16	40	6 308	172
-	-	4	11	19	-	1 884	35	26	64	3	63	12 166	173
3	14	6	19	31	-	1 579	83	64	95	41	122	18 577	174
6	39	3	12	19	1	1 306	47	30	82	15	92	12 836	175
-	-	8	10	15	-	792	144	80	128	46	198	31 433	176
-	-	4	6	10	-	371	85	63	101	44	131	20 895	177
-	-	5	54	121	-	8 617	102	172	115	43	146	28 486	178
2	10	5	43	81	-	14 809	48	112	49	21	59	24 222	179
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180
-	-	3	6	10	-	483	77	51	73	44	100	15 390	181
-	-	6	9	15	-	482	35	29	32	8	39	6 887	182
-	-	6	8	11	1	602	61	31	62	5	83	12 094	183
15	198	5	34	62	-	7 258	97	122	294	193	253	40 358	184
-	-	7	29	34	1	4 382	90	69	87	48	133	26 581	185
-	-	1	.	.	-	.	61	41	62	26	96	14 449	186
-	-	6	15	29	4	1 947	121	87	152	72	220	35 350	187
4	31	4	31	58	19	7 450	36	76	71	21	73	21 463	188
1	16	7	13	20	2	1 264	35	33	42	3	44	8 896	189
1	8	3	.	.	-	.	36	33	41	29	50	8 124	190
33	330	94	331	584	29	55 370	1 260	1 185	1 614	687	1 991	352 569	
48	452	109	413	704	29	78 055	1 461	1 346	1 922	726	2 287	425 422	1

Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude									
		insgesamt 1)					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen				
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten
		Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 €	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 €
Regierungsbezirk Niederbayern											
Kreisfreie Städte											
261	Landshut	40	33	40	53	7 796	40	33	40	53	7 796
262	Passau	16	20	23	31	4 069	15	16	15	23	3 269
263	Straubing	20	18	21	27	4 376	20	18	21	27	4 376
	Zusammen	76	72	84	112	16 241	75	67	76	104	15 441
Landkreise											
271	Deggendorf	38	39	42	62	8 757	38	39	42	62	8 757
272	Freyung-Grafenau	29	32	29	47	6 793	29	32	29	47	6 793
273	Kelheim	78	89	98	131	19 845	75	81	82	119	18 299
274	Landshut	51	56	56	81	12 105	50	54	50	76	11 560
275	Passau	91	85	103	147	18 433	90	84	98	143	18 138
276	Regen	15	21	19	33	4 854	14	20	16	30	4 439
277	Rottal-Inn	51	55	56	86	11 830	51	55	56	86	11 830
278	Straubing-Bogen	55	63	65	93	13 995	54	59	57	86	13 022
279	Dingolfing-Landau	10	13	10	18	2 758	10	13	10	18	2 758
	Zusammen	418	454	478	698	99 370	411	437	440	667	95 596
2	Niederbayern	494	526	562	810	115 611	486	504	516	771	111 037
Regierungsbezirk Oberpfalz											
Kreisfreie Städte											
361	Amberg	14	11	14	18	2 682	14	11	14	18	2 682
362	Regensburg	41	53	115	106	11 140	32	25	32	48	5 657
363	Weiden i.d.Opf.	4	4	5	6	823	4	4	5	6	823
	Zusammen	59	69	134	130	14 645	50	40	51	72	9 162
Landkreise											
371	Amberg-Sulzbach	28	28	33	44	5 954	27	27	30	42	5 754
372	Cham	44	52	52	76	10 891	44	52	52	76	10 891
373	Neumarkt i.d.Opf.	10	9	10	14	2 071	10	9	10	14	2 071
374	Neustadt a.d.Waldnaab	19	19	20	29	4 049	19	19	20	29	4 049
375	Regensburg	98	90	106	140	20 062	96	87	100	135	19 521
376	Schwandorf	56	54	61	84	12 103	56	54	61	84	12 103
377	Tirschenreuth	21	18	22	31	3 566	21	18	22	31	3 566
	Zusammen	276	269	304	418	58 696	273	266	295	411	57 955
3	Oberpfalz	335	338	438	549	73 341	323	306	346	483	67 117

1) Einschl. Wohnheime.

in Bayern im Januar 2006 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten	Gebäude/Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen	darunter im Freistellungsverfahren	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten	
Gebäude	Wohnungen												
Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	1 000 €		
Regierungsbezirk Niederbayern													
-	-	-	-	-	-	-	47	25	45	36	59	8 466	261
1	8	2	.	.	-	.	21	24	25	14	33	5 891	262
-	-	-	-	-	-	-	23	11	22	10	28	5 141	263
1	8	2	.	.	-	.	91	60	92	60	120	19 498	
-	-	2	.	.	-	.	49	40	46	23	69	10 046	271
-	-	2	.	.	-	.	56	26	50	8	70	11 069	272
3	16	3	9	20	-	311	97	71	106	26	141	21 650	273
1	6	5	15	27	-	1 329	62	52	60	32	85	13 901	274
1	5	5	8	15	-	654	118	62	115	78	159	21 234	275
-	-	3	5	9	-	488	24	24	22	8	38	6 059	276
-	-	29	109	159	1	5 851	107	185	76	10	106	19 656	277
1	8	5	6	12	-	642	77	48	74	35	104	16 075	278
-	-	11	16	27	-	791	33	35	6	-	24	5 087	279
6	35	65	.	.	1	.	623	544	555	220	795	124 777	
7	43	67	180	296	1	12 362	714	603	647	280	915	144 275	2
Regierungsbezirk Oberpfalz													
-	-	-	-	-	-	-	14	7	14	10	18	2 682	361
8	73	2	.	.	-	.	52	- 13	222	33	182	23 889	362
-	-	-	-	-	-	-	5	3	6	2	6	949	363
8	73	2	.	.	-	.	71	- 3	242	45	206	27 520	
-	-	4	16	29	-	688	35	42	34	10	47	6 969	371
-	-	7	8	13	1	588	74	47	69	22	96	13 443	372
-	-	7	20	37	-	1 069	24	.	14	1	.	.	373
-	-	6	8	13	-	209	33	25	23	8	35	4 915	374
-	-	5	54	62	-	3 860	114	108	112	51	151	25 185	375
-	-	4	9	14	2	1 231	65	42	66	38	88	13 775	376
-	-	2	.	.	-	.	23	.	22	14	.	.	377
-	-	35	.	.	3	.	368	325	340	144	466	71 672	
8	73	37	134	201	3	9 143	439	322	582	189	672	99 192	3

Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude									
		insgesamt 1)					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen				
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten
		Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 €	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 €
Regierungsbezirk Oberfranken											
Kreisfreie Städte											
461	Bamberg	7	25	60	52	5 717	2	.	2	.	.
462	Bayreuth	16	14	17	23	3 169	16	14	17	23	3 169
463	Coburg	7	8	9	13	1 923	6	.	6	.	.
464	Hof	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	30	46	86	88	10 809	24	21	25	35	4 863
Landkreise											
471	Bamberg	57	53	62	89	12 207	56	51	59	85	11 747
472	Bayreuth	41	37	42	60	8 564	41	37	42	60	8 564
473	Coburg	24	24	36	42	5 304	23	20	24	32	4 504
474	Forchheim	27	24	28	39	5 765	27	24	28	39	5 765
475	Hof	22	19	24	31	4 558	22	19	24	31	4 558
476	Kronach	8	7	8	11	1 569	8	7	8	11	1 569
477	Kulmbach	25	21	25	35	4 876	25	21	25	35	4 876
478	Lichtenfels	22	19	22	29	4 427	22	19	22	29	4 427
479	Wunsiedel i.Fichtelgebirge	17	13	17	21	3 166	17	13	17	21	3 166
	Zusammen	243	217	264	357	50 436	241	211	249	344	49 176
4	Oberfranken	273	264	350	446	61 245	265	232	274	378	54 039
Regierungsbezirk Mittelfranken											
Kreisfreie Städte											
561	Ansbach	20	18	38	31	4 902	19	16	19	26	4 102
562	Erlangen	15	22	27	36	5 289	12	10	12	17	2 489
563	Fürth	1	.	1	.	.	1	.	1	.	.
564	Nürnberg	53	74	149	148	16 094	46	33	46	65	6 951
565	Schwabach	3	.	3	.	.	3	.	3	.	.
	Zusammen	92	118	218	221	27 152	81	62	81	113	14 409
Landkreise											
571	Ansbach	58	58	63	90	13 911	57	56	62	89	13 447
572	Erlangen-Höchstadt	44	38	45	64	8 944	44	38	45	64	8 944
573	Fürth	65	51	75	97	13 646	63	48	63	89	12 705
574	Nürnberger Land	16	15	19	25	3 441	15	13	15	22	3 017
575	Neustadt/Aisch-B-Windsh.	17	14	18	23	3 268	17	14	18	23	3 268
576	Roth	50	51	60	79	12 322	49	48	53	74	11 769
577	Weißenburg-Gunzenhausen	25	24	27	40	5 264	25	24	27	40	5 264
	Zusammen	275	251	307	417	60 796	270	240	283	400	58 414
5	Mittelfranken	367	368	525	638	87 948	351	303	364	513	72 823

1) Einschl. Wohnheime.

in Bayern im Januar 2006 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-verfahren	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	1 000 €		
Regierungsbezirk Oberfranken													
5	58	3	9	20	-	1 841	11	30	60	1	52	8 410	461
-	-	-	-	-	-	-	22	6	20	6	26	3 481	462
1	3	-	-	-	-	-	9	6	10	1	15	2 190	463
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464
6	61	3	9	20	-	1 841	42	41	90	8	92	14 081	
-	-	8	15	26	-	1 432	83	48	72	26	103	15 852	471
-	-	1	.	.	-	.	48	47	46	25	64	9 996	472
1	12	3	2	3	-	227	34	16	39	21	46	6 251	473
-	-	4	5	9	-	444	37	37	30	15	43	9 878	474
-	-	2	.	.	-	.	28	25	32	18	43	5 958	475
-	-	-	-	-	-	-	13	5	9	3	15	2 080	476
-	-	2	.	.	-	.	36	17	26	12	39	6 243	477
-	-	4	10	22	-	470	38	28	29	13	38	6 019	478
-	-	3	30	36	-	1 703	25	39	17	13	22	5 155	479
1	12	27	103	151	-	5 798	342	260	300	146	413	67 432	
7	73	30	112	170	-	7 639	384	302	390	154	505	81 513	4
Regierungsbezirk Mittelfranken													
-	-	-	-	-	-	-	25	9	41	13	35	5 324	561
3	15	5	.	.	-	.	21	79	27	14	36	14 758	562
-	-	-	-	-	-	-	3	.	1	-	.	.	563
7	103	10	92	115	-	13 993	133	192	191	8	200	43 737	564
-	-	2	.	.	-	.	8	.	3	2	.	.	565
10	118	17	136	209	-	25 734	190	297	263	37	278	67 203	
-	-	7	10	16	-	641	83	36	76	27	106	16 276	571
-	-	5	62	81	-	4 114	59	105	49	30	70	14 275	572
1	6	2	.	.	-	.	77	19	82	43	104	14 496	573
-	-	3	12	16	-	775	29	29	19	11	26	5 456	574
-	-	2	.	.	-	.	20	57	19	18	24	5 523	575
2	9	4	7	12	1	552	63	54	68	25	88	14 783	576
-	-	2	.	.	-	.	36	23	33	22	48	7 492	577
3	15	25	114	190	1	9 751	367	322	346	176	466	78 301	
13	133	42	250	399	1	35 485	557	620	609	213	744	145 504	5

Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude									
		insgesamt 1)					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen				
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €
Regierungsbezirk Unterfranken											
Kreisfreie Städte											
661	Aschaffenburg	7	8	10	12	2 203	7	8	10	12	2 203
662	Schweinfurt	3	3	4	4	628	3	3	4	4	628
663	Würzburg	15	18	31	33	5 080	13	11	15	19	2 923
	Zusammen	25	28	45	50	7 911	23	21	29	36	5 754
Landkreise											
671	Aschaffenburg	34	53	89	89	13 176	32	33	40	56	8 214
672	Bad Kissingen	46	49	50	70	11 793	46	49	50	70	11 793
673	Rhön-Grabfeld	19	16	19	26	3 974	19	16	19	26	3 974
674	Haßberge	23	20	30	36	5 039	22	19	26	32	4 800
675	Kitzingen	48	44	53	74	10 869	47	42	50	70	10 514
676	Miltenberg	26	24	27	41	5 942	26	24	27	41	5 942
677	Main-Spessart	42	37	46	65	9 290	41	36	43	62	9 095
678	Schweinfurt	43	48	51	71	11 978	42	44	46	64	10 964
679	Würzburg	42	45	52	74	10 901	41	42	47	69	10 102
	Zusammen	323	336	417	545	82 962	316	305	348	490	75 398
6	Unterfranken	348	364	462	595	90 873	339	326	377	526	81 152
Regierungsbezirk Schwaben											
Kreisfreie Städte											
761	Augsburg	18	23	51	41	5 676	16	13	16	22	2 923
762	Kaufbeuren	9	9	12	15	2 357	8	7	8	10	1 717
763	Kempten (Allgäu)	7	6	8	12	1 423	7	6	8	12	1 423
764	Memmingen	18	14	18	22	3 383	18	14	18	22	3 383
	Zusammen	52	53	89	91	12 839	49	40	50	66	9 446
Landkreise											
771	Aichach-Friedberg	50	56	60	85	12 960	49	53	51	78	12 210
772	Augsburg	91	87	103	139	20 921	89	83	91	130	19 698
773	Dillingen a.d.Donau	20	22	27	33	4 930	18	17	18	26	4 129
774	Günzburg	45	44	48	65	10 475	45	44	48	65	10 475
775	Neu-Ulm	70	73	129	139	19 612	62	51	63	87	14 000
776	Lindau (Bodensee)	34	31	44	53	7 715	34	31	44	53	7 715
777	Ostallgäu	70	73	86	116	17 699	66	66	70	103	16 016
778	Unterallgäu	103	108	105	152	24 487	103	108	105	152	24 487
779	Donau-Ries	50	55	53	82	12 749	50	55	53	82	12 749
780	Oberallgäu	41	48	69	84	12 082	39	39	51	67	9 789
	Zusammen	574	598	724	947	143 630	555	547	594	843	131 268
7	Schwaben	626	651	813	1 037	156 469	604	588	644	909	140 714

1) Einschl. Wohnheime.

in Bayern im Januar 2006 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten	Gebäude/Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen	darunter im Freistellungsverfahren	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten	
Gebäude	Wohnungen												
Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 €			
Regierungsbezirk Unterfranken													
-	-	1	.	.	-	.	19	45	11	5	15	11 943	661
-	-	1	.	.	-	.	8	9	5	4	5	2 122	662
3	18	2	.	.	-	.	29	61	35	6	39	12 724	663
3	18	4	71	100	-	14 923	56	115	51	15	58	26 789	
2	49	7	12	20	1	1 388	59	54	100	19	103	15 733	671
-	-	5	5	9	-	608	75	50	60	34	85	15 500	672
-	-	3	.	.	-	.	32	14	27	-	34	5 000	673
-	-	3	33	39	-	2 122	41	51	38	14	46	8 499	674
-	-	8	46	87	2	3 718	63	108	59	30	80	15 633	675
-	-	3	4	6	-	876	46	22	35	15	55	9 156	676
-	-	1	.	.	-	.	60	28	49	31	71	10 474	677
-	-	1	.	.	-	.	53	40	55	2	76	13 767	678
-	-	-	-	-	-	-	59	30	59	20	80	13 215	679
2	49	31	103	173	3	8 963	488	397	482	165	628	106 977	
5	67	35	175	273	3	23 886	544	512	533	180	687	133 766	6
Regierungsbezirk Schwaben													
1	16	5	48	117	1	4 763	35	124	52	-	47	12 184	761
-	-	1	.	.	-	.	15	.	12	11	.	.	762
-	-	2	.	.	-	.	9	.	8	2	.	.	763
-	-	1	.	.	-	.	22	6	20	17	23	3 744	764
1	16	9	90	191	1	10 273	81	207	92	30	100	25 525	
-	-	14	52	68	3	3 003	81	100	70	44	98	17 009	771
1	6	5	26	47	-	2 243	125	83	112	41	146	25 079	772
1	6	4	27	41	-	3 722	32	56	30	8	37	9 955	773
-	-	9	42	51	-	2 349	69	60	59	22	75	14 293	774
7	66	7	38	82	1	9 415	82	227	130	42	142	29 888	775
-	-	7	23	30	2	2 046	48	53	51	12	62	11 819	776
-	-	2	.	.	-	.	76	25	89	43	119	18 947	777
-	-	8	82	102	-	6 143	127	161	111	32	164	33 369	778
-	-	6	.	.	1	.	84	85	73	38	103	17 726	779
1	3	14	91	141	1	6 959	79	166	75	15	97	21 270	780
10	81	76	399	592	8	37 218	803	1 016	800	297	1 043	199 355	
11	97	85	489	783	9	47 491	884	1 223	892	327	1 144	224 880	7

**5. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau in Bayern im Januar 2006
nach Gebäudearten und Bauherren**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 €

Wohnbau

1	Wohngebäude mit einer Wohnung	444	369	206	444	617	90 438
2	zwei Wohnungen	23	25	14	46	41	5 618
3	drei oder mehr Wohnungen	1	1	-	3	2	220
4	darunter Wohnheime	-	-	-	-	-	-
5	Wohngebäude insgesamt	468	394	220	493	660	96 276
6	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	1	1	1	2	1	217
	Von den Wohngebäuden entfielen auf:						
7	Öffentliche Bauherren	-	-	-	-	-	-
8	Unternehmen	8	6	-	9	11	1 350
9	davon Wohnungsunternehmen	6	4	-	7	9	1 048
10	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-
11	sonstige Unternehmen	2	1	-	2	3	302
12	Private Haushalte	460	388	220	484	649	94 926
13	Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-

Nichtwohnbau

14	Anstaltsgebäude	-	-	-	-	-	-
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	3	66	161	-	-	15 287
16	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	43	151	219	-	-	5 964
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	80	566	850	2	1	46 451
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	29	317	461	2	1	20 716
19	Handels- und Lagergebäude	38	208	290	-	-	17 125
20	Hotels und Gaststätten	1	12	29	-	-	4 000
21	Sonstige Nichtwohngebäude	5	18	28	-	-	1 136
22	Nichtwohngebäude insgesamt	131	801	1 256	2	1	68 838
	Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:						
23	Öffentliche Bauherren	3	7	14	-	-	559
24	Unternehmen	114	767	1 195	2	1	64 061
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	40	145	212	-	-	5 515
26	Produzierendes Gewerbe	37	327	522	2	1	27 757
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung	37	295	461	-	-	30 789
28	Private Haushalte	12	22	39	-	-	3 839
29	Organisationen ohne Erwerbszweck	2	5	9	-	-	379

**6. Genehmigungsfreistellungsverfahren 1) im Wohnbau in Bayern im Januar 2006 nach Regierungsbezirken,
Gebäudearten und Privaten Haushalten als Bauherren**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Wohngebäude 2)					Veranschlagte Kosten der Bauwerke 1 000 €
		Gebäude	Rauminhalt 1 000 m ³	Nutzfläche 100 m ²	Wohnungen		
					insgesamt Anzahl	Wohnfläche 100 m ²	
Oberbayern							
1	Wohngebäude mit einer Wohnung	388	370	195	388	578	88 420
2	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	34	45	27	68	73	10 613
3	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	25	107	33	266	205	25 944
4	Wohngebäude zusammen	447	523	255	722	857	124 977
5	darunter erbaut durch private Haushalte	373	382	211	427	594	92 124
Niederbayern							
6	Wohngebäude mit einer Wohnung	224	216	120	224	334	47 477
7	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	15	19	8	30	31	4 078
8	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	3	8	4	19	16	1 640
9	Wohngebäude zusammen	242	244	133	273	381	53 195
10	darunter erbaut durch private Haushalte	217	218	112	237	341	47 853
Oberpfalz							
11	Wohngebäude mit einer Wohnung	136	121	64	136	192	26 660
12	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	9	10	4	18	16	2 229
13	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	5	13	18	31	22	2 465
14	Wohngebäude zusammen	150	144	86	185	230	31 354
15	darunter erbaut durch private Haushalte	126	117	56	135	183	26 192
Oberfranken							
16	Wohngebäude mit einer Wohnung	132	114	52	132	184	26 863
17	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	4	4	1	8	6	782
18	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	1	4	-	12	10	800
19	Wohngebäude zusammen	137	122	53	152	200	28 445
20	darunter erbaut durch private Haushalte	133	115	52	136	185	27 085
Mittelfranken							
21	Wohngebäude mit einer Wohnung	182	152	69	182	265	36 372
22	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	9	11	3	18	18	2 634
23	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	1	2	-	5	4	500
24	Wohngebäude zusammen	192	165	71	205	287	39 506
25	darunter erbaut durch private Haushalte	147	130	70	155	216	30 622
Unterfranken							
26	Wohngebäude mit einer Wohnung	129	115	79	129	183	28 542
27	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	17	21	10	34	38	5 219
28	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	3	4	-	10	10	789
29	Wohngebäude zusammen	149	140	88	173	232	34 550
30	darunter erbaut durch private Haushalte	143	135	83	166	223	33 331
Schwaben							
31	Wohngebäude mit einer Wohnung	264	247	109	264	377	58 406
32	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	12	16	3	24	25	3 471
33	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	5	10	4	25	20	2 313
34	Wohngebäude zusammen	281	273	115	313	422	64 190
35	darunter erbaut durch private Haushalte	244	246	104	272	371	56 433
Bayern							
36	Wohngebäude mit einer Wohnung	1 455	1 335	687	1 455	2 113	312 740
37	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	100	126	55	200	207	29 026
38	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	43	149	60	368	288	34 451
39	Wohngebäude zusammen	1 598	1 610	802	2 023	2 608	376 217
40	darunter erbaut durch private Haushalte	1 383	1 343	688	1 528	2 113	313 640

1) Gemäß Art. 64 der Bayerischen Bauordnung (BayBO). - 2) Ohne Wohnheime.

**7. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Januar 2006
nach Gebäudearten und dem überwiegend verwendeten Baustoff**

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Gebäude	davon nach dem überwiegend verwendeten Baustoff					
			Stahl	Stahlbeton	Ziegel	sonstiger Mauerstein	Holz	sonstiger Baustoff
Wohnbau								
Wohngebäude zusammen 1)								
1	Gebäude (Anzahl)	3 525	-	120	2 388	449	557	11
2	Rauminhalt (1 000 m³)	3 796	-	137	2 637	514	500	7
3	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	892 573	-	31 232	617 759	120 283	121 463	1 836
davon								
Wohngebäude mit einer Wohnung								
4	Gebäude (Anzahl)	3 123	-	105	2 096	390	521	11
5	Rauminhalt (1 000 m³)	2 933	-	93	2 053	319	460	7
6	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	691 950	-	23 189	477 419	77 286	112 220	1 836
Wohngebäude mit zwei Wohnungen								
7	Gebäude (Anzahl)	252	-	3	187	27	35	-
8	Rauminhalt (1 000 m³)	337	-	5	261	31	39	-
9	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	78 191	-	1 067	60 480	7 601	9 043	-
Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen 1)								
10	Gebäude (Anzahl)	150	-	12	105	32	1	-
11	Rauminhalt (1 000 m³)	526	-	38	323	164	1	-
12	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	122 432	-	6 976	79 860	35 396	200	-
Nichtwohnbau								
Nichtwohngebäude zusammen								
13	Gebäude (Anzahl)	405	50	110	117	25	93	10
14	Rauminhalt (1 000 m³)	1 754	240	885	292	69	205	63
15	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	214 061	14 000	131 771	42 162	11 566	11 558	3 004
davon								
Anstaltsgebäude								
16	Gebäude (Anzahl)	5	-	-	4	1	-	-
17	Rauminhalt (1 000 m³)	53	-	-	51	2	-	-
18	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	14 668	-	-	13 941	727	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude								
19	Gebäude (Anzahl)	15	2	7	2	2	2	-
20	Rauminhalt (1 000 m³)	121	1	115	1	2	2	-
21	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	32 552	226	31 228	120	480	498	-
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude								
22	Gebäude (Anzahl)	141	15	22	40	1	59	4
23	Rauminhalt (1 000 m³)	379	49	83	86	1	142	19
24	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	20 462	2 696	4 425	6 170	127	6 337	707
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude								
25	Gebäude (Anzahl)	217	31	73	64	18	26	5
26	Rauminhalt (1 000 m³)	1 019	170	583	125	57	40	43
27	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	104 226	10 595	63 509	16 292	8 143	3 650	2 037
darunter								
Fabrik- und Werkstattgebäude								
28	Gebäude (Anzahl)	58	9	23	15	2	5	4
29	Rauminhalt (1 000 m³)	443	36	328	27	4	6	42
30	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	35 257	1 355	26 452	4 247	461	721	2 021
Handels- und Lagergebäude								
31	Gebäude (Anzahl)	86	20	21	18	11	15	1
32	Rauminhalt (1 000 m³)	462	128	184	67	49	31	2
33	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	49 419	8 990	23 424	7 160	7 063	2 766	16
Hotels und Gaststätten								
34	Gebäude (Anzahl)	7	-	1	6	-	-	-
35	Rauminhalt (1 000 m³)	24	-	12	11	-	-	-
36	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	6 388	-	4 000	2 388	-	-	-
Sonstige Nichtwohngebäude								
37	Gebäude (Anzahl)	27	2	8	7	3	6	1
38	Rauminhalt (1 000 m³)	182	20	104	29	7	21	1
39	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	42 153	483	32 609	5 639	2 089	1 073	260

1) Einschl. Wohnheime.

8. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Januar 2006 nach Gebäudearten und der überwiegenden Beheizung

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Gebäude	darunter ausgestattet mit					Ohne Heizung
			Fern-	Block-	Zentral-	Etagen-	Einzelraum-	
			heizung					
Wohnbau								
1	Wohngebäude zusammen 1)	3 525	115	7	3 375	2	26	-
2	darin Wohnungen	4 901	442	12	4 403	14	30	-
davon								
3	Wohngebäude mit einer Wohnung	3 123	83	6	3 012	-	22	-
4	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	252	10	-	237	1	4	-
5	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen 1)	150	22	1	126	1	-	-
6	darin Wohnungen	1 274	339	6	917	12	-	-
Nichtwohnbau								
7	Nichtwohngebäude zusammen	405	17	1	114	2	16	255
8	darin Rauminhalt (1 000 m³)	1 754	267	5	763	2	97	621
davon								
9	Anstaltsgebäude	5	1	-	4	-	-	-
10	darin Rauminhalt (1 000 m³)	53	20	-	32	-	-	-
11	Büro- und Verwaltungsgebäude	15	2	-	13	-	-	-
12	darin Rauminhalt (1 000 m³)	121	2	-	119	-	-	-
13	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	141	-	1	10	-	-	130
14	darin Rauminhalt (1 000 m³)	379	-	5	40	-	-	335
15	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	217	10	-	71	2	15	119
16	darin Rauminhalt (1 000 m³)	1 019	170	-	503	2	96	249
darunter								
17	Fabrik- und Werkstattgebäude	58	4	-	29	1	7	17
18	darin Rauminhalt (1 000 m³)	443	40	-	313	1	35	54
19	Handels- und Lagergebäude	86	5	-	29	-	5	47
20	darin Rauminhalt (1 000 m³)	462	117	-	164	-	58	122
21	Hotels und Gaststätten	7	1	-	6	-	-	-
22	darin Rauminhalt (1 000 m³)	24	12	-	11	-	-	-
23	Sonstige Nichtwohngebäude	27	4	-	16	-	1	6
24	darin Rauminhalt (1 000 m³)	182	75	-	69	-	1	37

9. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Januar 2006 nach Gebäudearten und der überwiegend verwendeten Heizenergie

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Gebäude 2)	davon überwiegend beheizt mit					Sonstigem 3)
			Öl	Gas	Strom	Fernwärme	Wärmepumpe	
Wohnbau								
1	Wohngebäude zusammen 1)	3 525	440	1 591	75	115	464	840
2	darin Wohnungen	4 901	510	2 423	82	442	520	924
davon								
3	Wohngebäude mit einer Wohnung	3 123	389	1 392	68	83	424	767
4	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	252	43	94	7	10	34	64
5	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen 1)	150	8	105	-	22	6	9
6	darin Wohnungen	1 274	35	843	-	339	28	29
Nichtwohnbau								
7	Nichtwohngebäude zusammen	150	12	84	5	17	2	30
8	darin Rauminhalt (1 000 m³)	1 133	96	702	10	267	4	53
davon								
9	Anstaltsgebäude	5	1	3	-	1	-	-
10	darin Rauminhalt (1 000 m³)	53	2	30	-	20	-	-
11	Büro- und Verwaltungsgebäude	15	1	10	-	2	-	2
12	darin Rauminhalt (1 000 m³)	121	0	117	-	2	-	3
13	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	11	-	4	-	-	-	7
14	darin Rauminhalt (1 000 m³)	44	-	26	-	-	-	18
15	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	98	8	53	5	10	2	20
16	darin Rauminhalt (1 000 m³)	770	89	465	10	170	4	32
darunter								
17	Fabrik- und Werkstattgebäude	41	5	23	3	4	-	6
18	darin Rauminhalt (1 000 m³)	389	86	250	4	40	-	9
19	Handels- und Lagergebäude	39	2	23	1	5	2	6
20	darin Rauminhalt (1 000 m³)	339	1	203	5	117	4	8
21	Hotels und Gaststätten	7	1	5	-	1	-	-
22	darin Rauminhalt (1 000 m³)	24	2	10	-	12	-	-
23	Sonstige Nichtwohngebäude	21	2	14	-	4	-	1
24	darin Rauminhalt (1 000 m³)	145	4	64	-	75	-	1

1) Einschl. Wohnheime. - 2) Ausgenommen die Gebäude "Ohne Heizung". - 3) Einschl. Kohle/Koks und Solarenergie.